

**ATA DA 01ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO  
PARQUE MORUMBI SUL  
(Biênio 2025 - 2027)**

Local: Presencial – Parque Morumbi Sul  
Data: 05/08/2025  
Horário: 09h

**Participantes:** Marcia Miranda (Gestora), Valdir M Palermo (Conselheiro Subprefeitura Campo Limpo), Rodolfo da Silva Alonso (Conselheiro), Daniel L Berardi (Conselheiro), Luis Fernando Santos Souza (Conselheiro) e Celso Costa (Conselheiro Segmento Trabalhador)

**I. PAUTA:**

- **Informes gerais** Contratos (vigilância, zeladoria e manejo);
- **Item 01** Regimento Interno Conselho Gestor;
- **Item 02** Regulamento Uso do Parque;
- **Item 03** Obra do parque;
- **Item 01** Demais assuntos sugeridos.

**II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:**

• **01ª Reunião do Biênio**

Os conselheiros Rodrigo de Moraes Felix, João Negreiro do Nascimento, Maria Jose Lima Dias e Instituto Multiplicando não justificaram ausência. Os conselheiros falaram sobre a quantidade alta de frequentadores, conflito sobre o não recolhimento das fezes dos cachorros, quantidade insuficiente de lixeiras e sobre a distribuição de postos de vigilantes, muito comum dois vigilantes nas entradas principais e vários pontos sem vigilantes.

• **Informes gerais**

Os contratos do parque: SegLife Vigilância 06 vigilantes diurno, 06 vigilantes noturno, WA Manejo e Zeladoria – 06 Manejo e 02 zeladores. A empresa conseguiu fazer um ajuste e disponibilizou mais 04 zeladores devido à nova estrutura do parque e alta frequência.

- Item 01

A gestora enviou antecipadamente para os conselheiros o regimento vigente, devido a extensão do regimento, nesta primeira reunião tratamos quanto ao dia, horário, secretário e a terceira Secretaria representante para o Conselho. Ficou decidido reuniões na segunda terça-feira do mês, horário às 09h com tolerância de 10 minutos de atraso para iniciar. Quanto a terceira Secretaria foram citadas várias, mas nesta reunião não ficou decidida a Secretaria representante, o Secretário foi sugerido o Conselheiro Luis Fernando, o mesmo ficou de ler cuidadosamente as atribuições e retornar na próxima reunião.

- Item 02

A gestora enviou antecipadamente para os conselheiros a Minuta do Regulamento padrão, devido aos vários pontos que precisam ser vistos, para que o regulamento fique de forma condizente ao funcionamento do parque, esse assunto será retomado na próxima reunião. O Conselheiro Daniel sugeriu reunir antes da próxima reunião para dar celeridade ao processo de elaboração do regulamento de uso do parque.

- Item 03

Os conselheiros destacaram vários itens da obra que precisam ser refeitos pela garantia da obra, bebedouros, brinquedos, esgoto, cachorro-dromo, falta de guarda corpo na trilha, falta de caminho entre os degraus para acessar a rua principal, banheiros.

A gestora informou que a garantia de obra tem validade de cinco anos, que a maioria dos problemas a relatados já foram encaminhados ao setor de obra da Secretaria do Verde, a empresa já foi acionada para iniciar os reparos, inclusive alguns já foram feitos. Informou que os problemas relacionados ao mau uso pelos frequentadores perdem garantia da obra.

### III. ENCAMINHAMENTOS:

Nada mais havendo a tratar, a Coordenadora do Conselho Gestor, gestora Marcia Regina S Miranda Santos encerrou os trabalhos da 01ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Morumbi Sul e redigi esta Ata. Lista dos participantes desta reunião no Anexo 1 desta Ata.

Próxima reunião 09/09/25 às 09h na sala de reunião do parque.

Estiveram presentes os conselheiros registrados na lista de presença.

São Paulo, 05 de agosto de 2025.

Conferência:



  
**Marcia Regina S. M. Santos**  
Coordenadora Conselho Gestor Parque Morumbi Sul

**Marcia Regina S. M. Santos**  
ADM do Parque II  
Nº 811 146.1



**PAULO**  
**AMBIENTE**

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO**  
**SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO**  
**CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL MORUMBI**  
**SUL**

**ANEXO 1**

**LISTA DE PRESENÇA DA 01ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

**05/08/2025**