

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
CONSELHO GESTOR DO
PARQUE MUNICIPAL JARDIM DAS PERDIZES**

**ATA DA 4a. REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO PARQUE
JARDIM DAS PERDIZES
Biênio 2025/2027**

Local: Sede Administrativa do Parque Municipal Jardim das Perdizes

Endereço: Rua Marc Chagal s/n. Portão 1.

Data: 19 de novembro de 2025

Horário: 09h00 às 11h00

1. Conselheiros Presentes

Presenciais:

- Srta. Débora – Frequentadora (Titular)
- Sr. André – Entidade (Titular)
- Sr. William – Frequentador (Suplente)
- Sr. Ângelo – Frequentador (Titular)
- Sr. José Roberto – SVMA / Gestor do Parque (Coordenador)

Remoto:

- Srta. Juliana – Frequentadora (Titular)
- Sr. Murillo – Frequentador (Titular)
- Sr. Miguel – Frequentador (Titular)
- Srta. Virgínia – Frequentadora (Titular)

Ausentes:

- Sr. Leandro – Trabalhadores
- Sr. Remi – Subprefeitura da Lapa

2. Desenvolvimento da Reunião:

1. Leitura da Ata Anterior: A leitura foi dispensada, pois a ata havia sido disponibilizada antecipadamente ao grupo do Conselho. Não houve sugestões de alteração e a ata foi aprovada.

2. Reforço da Vigilância: O Sr. André informou que: Conversará com a Hagana sobre o reforço de vigilância nas noites de quinta e sexta-feira; aos fins de semana; também solicitará reforço durante a Feira realizada às quintas e sábados. Sobre o

aumento permanente do efetivo, relatou que a Hagana estima custo de R\$ 80.000,00 a mais para inclusão de mais um vigilante. Como a AMO não reajusta a taxa condominial há mais de três anos, mas os prestadores de serviço elevaram seus custos, a AMO deverá discutir o tema na próxima Assembleia, considerando a necessidade do bairro e do parque.

3. Aquisição de Equipamentos para a Praça da Melhor Idade: O Sr. Ângelo sugeriu que a SVMA adquira novos aparelhos. O Sr. José Roberto explicou que muitos equipamentos antigos estão sendo removidos em diversos parques devido à falta de manutenção e inexistência de contrato ativo. Apenas parques novos têm recebido equipamentos recém-instalados, geralmente via parcerias. Diante disso, o Conselho decidiu solicitar apoio ao gabinete da Vereadora Zoe Martinez, buscando viabilizar novos aparelhos. O Sr. André se comprometeu a agendar a reunião, incluindo o tema da reforma do Parcão. O Sr. William propôs um encontro conjunto com a Vereadora envolvendo Conselho Gestor, Diretoria da AMO, moradores, Tecnisa e Subprefeitura da Lapa.

4. Coleta Seletiva: Moradores, conselheiros e o vigilante Alan solicitaram instalação de bituqueiras nos portões do parque. O Sr. José Roberto esclareceu que os equipamentos não podem ser metálicos (devido a urina dos Pets), devendo ser fixados nas laterais dos portões com sinalização adequada. Sobre a palestra da Loga, o gestor afirmou que fará contato com a empresa e com a AMO, devendo utilizar o stand da Tecnisa para treinamento com funcionários da Potenza e Hagana. A Prefeitura está implantando novos containers automatizados de lixo comum e reciclável nos condomínios, o que exigirá retirada das lixeiras atuais das ruas. O parque deverá definir área interna para armazenar resíduos diários até o encaminhamento ao final do dia. O gestor aguarda a renovação do Termo de Cooperação, que permitirá à AMO instalar lixeiras seletivas nas entradas centrais. A Prefeitura entrou em contato com o Sr Isaac (AMO) comunicando sobre a mudança na coleta de lixo do bairro. Os containers de lixo existentes nas proximidades ou nas ruas dos condomínios devem ser retirados, pois em breve serão novos containers mecanizados.

5. Semana de Aniversário do Parque (Data da Fundação 10/01/2016) - 10 anos do Parque (04 a 10 de janeiro)

Domingo - 04/01 - Abertura

- Abertura oficial (SVMA / AMO)
- Apresentação musical (Conselho Gestor)
- Plantio simbólico (SVMA / DAU)
- Exposição fotográfica digital (AMO / Marketing)

Segunda-feira- 05/01

- Compostagem e horta urbana (UMAPAZ / SVMA)
- Polinizadores e biodiversidade (UMAPAZ / SVMA)
- Coleta de recicláveis com troca por mudas (AMO / SVMA)

Terça-feira - 06/01

- Yoga, alongamento, tai chi (BodyCare / AMO)
- Passeio ciclístico
- Caminhada e corrida leve
- Oficina gastronômica saudável (Empresa de Alimentação)

Quarta - feira- 07/01

- Arte e pintura (AMO / condomínios)
- Teatro de fantoches e histórias (AMO / colaboradores)
- Brinquedos sustentáveis
- Gincanas e jogos (BodyCare)

Quinta-feira - 08/01

- Palco com músicos ao longo do dia
- Pinturas coletivas em tela (AMO / condomínios)

Sexta-feira - 09/01

- Feira de artesanato (Mãos e Mentes / SVMA)
- Sarau literário (AMO / Tecnisa)
- Espaço gastronômico com empreendedores do bairro
- Apresentações culturais (dança, capoeira, música etc.)

Sábado - 10/01 - Encerramento

- Corte simbólico do bolo
- Show musical
- Homenagens a moradores, empreendedores e trabalhadores

Atividades permanentes da semana:

- Tenda de educação ambiental
- Mural colaborativo
- Exposição de fotos digitais
- Painéis educativos sobre fauna e flora
- Coleta solidária de livros e brinquedos

6. Termo de Cooperação / Regulamento de Uso / Regimento Interno: Foi informado que o Regulamento de Uso do Parque e o Regimento Interno do Conselho estão atrelados à renovação do Termo de Cooperação. Ambos encontram-se no jurídico da SVMA para ajustes e aprovação final.

7. Encontro com Tutores de Pets / Reforma do Parcão: A Srta. Débora está avaliando data e horário para o encontro com tutores de pets e a AMO, mas prefere aguardar a reunião com a Vereadora, onde será discutida a reforma do Parcão. A AMO já havia demonstrado interesse em elaborar um projeto, mas foi informado no gabinete da

Vereadora que o Secretário do Verde pretende reformar os parques da cidade. O Conselho seguirá cobrando informações e andamento.

8. Assuntos Gerais:

a) Representante dos Trabalhadores: O Sr. Leandro Valcacio desistiu formalmente do cargo. O formulário de desistência será preenchido e anexado a esta ata. Não haverá substituição, pois a suplente atua em outro parque, seguindo orientação do CGC, devendo o grupo aguardar nova eleição.

b) Novo Parque - Área Institucional (Tecnisa / AMO / SVMA): O tema será retomado pela AMO, Tecnisa e moradores, com apoio do Conselho e acompanhamento da SVMA. Haverá encontro para apresentação do projeto, responsabilidades e compromissos institucionais referentes ao futuro parque.

C) Ornamentação Natalina: Por limitações orçamentárias, serão instalados apenas cordões de LED no corrimão superior da AMO, em duas árvores da sede administrativa, nos dois portões centrais do parque. A SVMA será comunicada formalmente.

D) Abastecimento de Água – Possível Fechamento Antecipado: A SABESP informou que a falta de abastecimento pode aumentar. Caso o parque fique sem água por longos períodos impossibilitando o funcionamento adequado de banheiros e bebedouros, será avaliado fechamento antecipado, mediante orientação da SVMA. A Sra. Débora acredita que haverá resistência dos frequentadores, mas reforçou que a medida é de segurança e saúde pública e será discutida entre SVMA, AMO e Conselho. O Sr Angelo mencionou sobre a irrigação automática, pois segundo ele só ocorre um grande desperdício de água e não molha os canteiros como deve. O sr Andre ficou de verificar. O Sr Isaac comentou sobre a necessidade de manutenção no sistema de irrigação. Os técnicos da sabesp mencionaram nas visitas que o ideal para solucionar o problema seria termos um reservatório só para os bebedouros.

Comunicados:

- Reunião do CONSEG realizada em 12/11.
- Reunião com o Presidente da Tecnisa, AMO e moradora em 14/11.
- Reunião na Subprefeitura da Lapa em 17/11 para tratar de demandas do bairro.

Encaminhamentos:

- Contato da AMO e do Sr. André com a Hagana sobre reforço da segurança.
- Agendamento de reunião com o gabinete da Vereadora Zoe Martinez.
- Contato com a Loga para palestra de reciclagem no stand da Tecnisa.
- Definição de espaço interno para armazenamento diário de resíduos.
- Aguardar renovação do Termo de Cooperação para lixeiras seletivas.

- Execução da programação da Semana de Aniversário.
- Acompanhamento sobre reforma do Parcão.
- Avanço nas tratativas sobre a criação do novo parque.

Encerramento:

Nada mais havendo a tratar, o Coordenador agradeceu a presença de todos, encerrando a reunião às 11h00.

A próxima reunião do Conselho Gestor está prevista para 10/12/25 as 18h00, a ser confirmada pelo gestor do parque e comunicada aos conselheiros.

São Paulo, 19 de novembro de 2025.

Conferência:

Sr. José Roberto Pereira – RF: 947921-0
Administrador do Parque Municipal Jardim das Perdizes
Coordenador do Conselho Gestor