

**ATA DA 10ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO PARQUE
MUNICIPAL JARDIM DAS PERDIZES
(Biênio 2025/2027)**

Local: Administração do Parque Municipal Jardim das Perdizes

Data: 22 de maio de 2026

Horário: das 17h30 às 19h30

I. PAUTA:

- **Leitura e aprovação da ata da reunião anterior;**
- **Informes gerais;**
- **Polos Gastronômicos;**
- **Termo de Cooperação entre Associação de Moradores Jardim das Perdizes (AMO) e Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente;**
- **Regulamento de Uso Interno do Parque;**
- **Espaço Pet / Cachorródromo.**

II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:

- **Leitura e Aprovação da Ata da reunião anterior**

A ata da 9ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor foi lida e aprovada pelos presentes, não havendo manifestações contrárias ou solicitações de correção.

- **Informes gerais**

O Coordenador do Conselho Gestor e Administrador do Parque Municipal Jardim das Perdizes, Sr. José Roberto Pereira, deu início aos trabalhos da 10ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Municipal Jardim das Perdizes – Biênio 2025/2027.

Estiveram presentes os conselheiros e convidados constantes na lista de presença anexa a esta ata como Anexo I, dentre eles a Diretora da Divisão de Gestão de Parques Urbanos, Srta. Juliana Summa; o Sr. José Roberto Pereira; a Srta. Débora; o Sr. Miguel; o Sr. Ângelo; o Sr. André; a Srta. Virginia; o jovem Murilo, conselheiro do parque; o Sr. Isaac, gestor da Associação de Moradores Jardim das Perdizes; bem como as representantes da Associação de Moradores Jardim das Perdizes, Srta. Camila e Srta. Queli.

Registraram ausência a representante dos trabalhadores, Sra. Cléo; o conselheiro suplente, Sr. William; e a Sra. Juliana Andrade.

➤ Polos Gastronômicos

A Srta. Juliana Summa apresentou aos presentes a proposta referente à implantação de Polo Gastronômico no Parque Municipal Jardim das Perdizes, esclarecendo que o projeto inicial prevê a instalação de um ponto móvel, de pequeno porte e em caráter experimental.

Os conselheiros manifestaram-se majoritariamente favoráveis à proposta, entendendo que a iniciativa poderá contribuir positivamente para o uso qualificado do parque, proporcionando maior conforto e melhor atendimento aos frequentadores.

Durante os debates, a Conselheira Srta. Débora ressaltou a importância da valorização dos comerciantes já atuantes no bairro, mencionando especificamente a comerciante conhecida como “Coco Serete”, prestadora de serviços na região com comercialização de água de coco. Foi destacado que a mesma poderá adaptar-se às exigências necessárias para futura atuação dentro do parque, valorizando comerciantes locais já inseridos na comunidade.

Os conselheiros questionaram a respeito da destinação dos recursos financeiros relacionados ao programa. Em resposta, a Srta. Juliana Summa esclareceu que o permissionário responsável pelo ponto gastronômico deverá realizar investimentos iniciais para estruturação da atividade e que haverá cobrança de taxa mensal, conforme regulamentação específica do programa de Polos Gastronômicos.

A Diretora informou ainda que os valores arrecadados serão destinados a fundo específico para manutenção e melhorias do Parque Municipal Jardim das Perdizes, retornando diretamente em benefícios ao próprio equipamento público.

Os participantes demonstraram otimismo quanto à implantação do projeto e manifestaram interesse em acompanhar seu desenvolvimento. Também foi debatida a possibilidade futura de ampliação para novos pontos gastronômicos e eventual implantação de estrutura semipermanente para acomodação da atividade.

A Srta. Juliana Summa esclareceu, contudo, que neste primeiro momento está prevista apenas a implantação de um único ponto gastronômico, visando à avaliação operacional e à análise dos impactos da iniciativa.

➤ Termo de Cooperação entre Associação de Moradores Jardim das Perdizes e Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente

A Srta. Juliana Summa informou que o processo referente ao Termo de Cooperação entre a Associação de Moradores Jardim das Perdizes e a Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente encontra-se em andamento e atualmente aguarda apenas a definição do servidor efetivo que atuará como fiscal do contrato, etapa necessária para encaminhamento ao setor jurídico e posterior publicação no Diário Oficial da Cidade.

O Sr. José Roberto Pereira informou aos presentes que já recebeu devolutiva da Diretoria sobre o andamento do processo e que a expectativa é de continuidade dos trâmites administrativos para conclusão do procedimento.

➤ **Regulamento de Uso Interno do Parque**

Os conselheiros destacaram a necessidade urgente de publicação oficial do Regulamento de Uso Interno do Parque, considerando as dificuldades enfrentadas diariamente pela administração, vigilantes, funcionários e representantes da associação na mediação de situações e conflitos sem respaldo normativo oficialmente publicado.

O Sr. José Roberto Pereira relembrou que o regulamento encontrava-se pendente desde agosto do ano anterior. A Srta. Juliana Summa informou que o documento já foi encaminhado ao setor jurídico para análise e posterior publicação oficial.

➤ **Espaço Pet / Cachorródromo**

Ao final da reunião, foi debatido tema recorrente entre frequentadores do parque referente ao espaço pet e eventual implantação de cachorródromo.

Foi mencionado que atualmente existe um parcão localizado na Rua Paul Klee, porém em condições consideradas inadequadas e insalubres. A Associação de Moradores Jardim das Perdizes informou que houve tentativa de busca de patrocínio junto a empresas do segmento pet para revitalização do espaço, porém o projeto ainda não avançou.

Durante as discussões, foram abordadas questões relacionadas à circulação de cães no interior do parque, especialmente quanto ao uso de guia e focinheira, gerando diferentes manifestações entre os presentes.

A Conselheira Srta. Débora apresentou considerações sobre situações envolvendo frequentadores com animais de estimação, destacando a convivência cotidiana e mencionando dificuldades relacionadas à interpretação e aplicação das normas existentes. Foi ressaltado pelos presentes que o cumprimento das regras legais referentes à utilização de guia e equipamentos de segurança é necessário para preservação da convivência coletiva.

O Sr. José Roberto Pereira destacou que a administração do parque procura atuar sempre por meio do diálogo, orientação e mediação das situações, buscando equilíbrio entre segurança, legislação vigente e convivência harmoniosa entre os frequentadores.

Foi registrada proposta discutida entre a administração do parque e a Srta. Juliana Summa referente à possível implantação futura de área pet externa, porém ainda pertencente ao território do parque, localizada nas proximidades do edifício Manacá.

A proposta contempla eventual criação de espaços separados para cães de pequeno e grande porte, mediante instalação de gradil, portões e equipamentos básicos de recreação animal, dependendo de futura parceria entre a Associação de Moradores Jardim das Perdizes e a Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente.

Os presentes concordaram quanto à importância da continuidade das discussões nas próximas reuniões, visando à construção de soluções equilibradas para convivência entre frequentadores, animais de estimação e preservação do parque.

III. ENCAMINHAMENTOS:

- ▶ Conforme deliberação do Conselho Gestor, foi decidido acompanhar o desenvolvimento do projeto piloto de Polo Gastronômico no Parque Municipal Jardim das Perdizes;
- ▶ Aguardar definição do fiscal do contrato para continuidade do Termo de Cooperação entre Associação de Moradores Jardim das Perdizes e Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente;
- ▶ Aguardar publicação oficial do Regulamento de Uso Interno do Parque;
- ▶ Prosseguir as discussões sobre possível implantação de área pet/cachorródromo externo ao parque, em parceria com a Associação de Moradores Jardim das Perdizes e Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente.

Nada mais havendo a tratar, o Coordenador do Conselho Gestor e Administrador do Parque Municipal Jardim das Perdizes, Sr. José Roberto Pereira, encerrou os trabalhos da 10ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Municipal Jardim das Perdizes.

A próxima reunião será realizada em data a ser definida.

Estiveram presentes os conselheiros que assinaram a Lista de Presença, constante como ANEXO I desta Ata.

São Paulo, 22 de maio de 2026.

Conferência:

José Roberto Pereira
Administrador do Parque Municipal Jardim das Perdizes
Coordenador do Conselho Gestor