

OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA FARIA LIMA
RESUMO DA MOVIMENTAÇÃO ATÉ 31/10/2025

ENTRADAS		R\$	7.080.038.714,73
<i>Outorga Onerosa</i>	<i>R\$</i>	<i>465.390.518,24</i>	
<i>Leilão de CEPAC</i>	<i>R\$</i>	<i>4.801.424.714,23</i>	
<i>CEPAC - Colocação Privada</i>	<i>R\$</i>	<i>140.971.609,42</i>	
<i>Outras Entradas</i>	<i>R\$</i>	<i>18.008.618,67</i>	
<i>Receita Financeira Líquida</i>	<i>R\$</i>	<i>2.032.916.623,68</i>	
<i>Desvinculação de Receitas, Decreto nº 57.380/2016 e Portarias</i>	<i>R\$</i>	<i>(378.673.369,51)</i>	
SAÍDAS		R\$	(2.336.585.431,15)
<i>Obras e Serviços</i>	<i>R\$</i>	<i>(1.096.620.913,81)</i>	
<i>Habitação de Interesse Social-Real Parque</i>	<i>R\$</i>	<i>(355.488.026,22)</i>	
<i>Habitação de Interesse Social-Panorama</i>	<i>R\$</i>	<i>(1.036.078,88)</i>	
<i>Habitação de Interesse Social-Coliseu</i>	<i>R\$</i>	<i>(50.114.924,04)</i>	
<i>Ciclo Passarela Panorama</i>	<i>R\$</i>	<i>(4.087.360,81)</i>	
<i>Ligação Av. Hélio Pellegrino e Av. dos Bandeirantes</i>	<i>R\$</i>	<i>(615.265,38)</i>	
<i>Taxa de Administração</i>	<i>R\$</i>	<i>(189.275.433,89)</i>	
<i>Outras Despesas</i>	<i>R\$</i>	<i>(54.029.965,64)</i>	
<i>Desapropriação</i>	<i>R\$</i>	<i>(354.485.111,61)</i>	
<i>Desapropriação - HIS Coliseu</i>	<i>R\$</i>	<i>(18.953.848,88)</i>	
<i>Desapropriação - HIS Real Parque</i>	<i>R\$</i>	<i>(8.374.092,31)</i>	
<i>Desapropriação - HIS Panorama</i>	<i>R\$</i>	<i>(3.504.409,68)</i>	
<i>Transporte Coletivo - Metrô</i>	<i>R\$</i>	<i>(200.000.000,00)</i>	
SALDO FINAL		R\$	4.743.453.283,59

RESUMO DOS RECURSOS FINANCEIROS	
RECURSOS DISPONÍVEL PMSP	R\$ 3.369.100.968,50
RECURSOS VINCULADOS - HIS	R\$ 1.374.352.315,09
TOTAL	R\$ 4.743.453.283,59

RESUMO - HABITAÇÃO INTERESSE SOCIAL	
HIS REAL PARQUE	R\$ 290.186.624,00
DESAPROPRIAÇÃO HIS REAL PARQUE	R\$ 8.374.092,31
HIS COLISEU	R\$ 50.114.924,04
DESAPROPRIAÇÃO HIS COLISEU	R\$ 18.953.848,88
CICLO PASSARELA PANORAMA	R\$ 4.087.360,81
HIS PANORAMA	R\$ 1.036.078,88
DESAPROPRIAÇÃO HIS PANORAMA	R\$ 3.504.409,68
AUXÍLIO ALUGUEL	R\$ 20.389.498,00
GERENCIAMENTO	R\$ 44.911.904,22
SALDO CONTA VINCULADA	R\$ 1.374.352.315,09
TOTAL DESTINADO HIS	R\$ 1.815.911.055,91

R\$ 441.558.740,82