

A vista do contido no 6059.2025/0007581-3 - ROSELIA PEREIRA DA SILVA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | **Documento:** [129766308](#)

A vista do contido no 6059.2025/0007578-3 - LUIZ ALVES DE SOUSA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | **Documento:** [129774555](#)

A vista do contido no 6059.2025/0007595-3 - ASSOCIACAO BENEFICENTE SIRIA - DEFIRO A LICENÇA DE ANÚNCIO INDICATIVO para CADASTRO DE ANÚNCIOS - CADAN nos termos Lei nº 14.223/2006, Decreto nº 47.950/2006 e Resoluções da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana - CPPU..

Despacho deferido | **Documento:** [129766274](#)

A vista do contido no 6059.2025/0007576-7 - FRANCISCO BATISTA ABRANTES - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | **Documento:** [129766407](#)

A vista do contido no 6059.2025/0007586-4 - ROBSON BARBOSA COSTA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | **Documento:** [129766423](#)

A vista do contido no 6059.2025/0007588-0 - LUANA BATISTA GOMES - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | **Documento:** [129766426](#)

A vista do contido no 6059.2025/0007589-9 - FRANK NUNES FERNANDES ABRANTES - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | **Documento:** [129766379](#)

A vista do contido no 6059.2025/0007585-6 - LM PENSAO LTDA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Subprefeitura da Vila Prudente

GABINETE DO SUBPREFEITO

Ata | **Documento:** [129827267](#)

São Paulo, 23 de julho de 2025.

ATA DA 6ª. REUNIÃO ORDINÁRIA 21.07.25

Ao vigésimo primeiro dia do setimo mês do ano de 2.025, em segunda convocação às 19h, horário de Brasília, no auditório da Subprefeitura de Vila Prudente localizada na Avenida do Oratorio, 172, bairro de Vila Prudente, na cidade de São Paulo, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a reunião ordinária do Conselho Participativo Municipal de Vila Prudente (CPM-VP), sob coordenação da Sra. Catia Alves da Silva.

Contou-se com a presença de 12 (doze) conselheiros, representantes da Subprefeitura e munícipes, conforme lista que se segue:

Função	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro(a)	Catia Alves da Silva	Presente	
Conselheiro(a)	Luciana Leone	Presente	
Conselheiro(a)	Aldo Augusto Costa	Presente	
Conselheiro(a)	Ivani de Oliveira Rosente	Presente	
Conselheiro(a)	Erica dos Santos	Presente	
Conselheiro(a)	Deyse Flavia do Nascimento	Presente	
Conselheiro(a)	Alaide Pereira da Silva	Presente	
Conselheiro(a)	Sueli Jacondino de Oliveira	Presente	
Conselheiro(a)	Rogério Bueno de Lima	Presente	
Conselheiro(a)	Francisco Castro Rodrigues	Presente	
Conselheiro(a)	Thiago Catalani de Paula	Presente	
Conselheiro(a)	Paulo Rogério dos Santos	Presente	
Subprefeita	Elisete Mesquita	Presente	
Supervisora SAS Vila Prudente	Alessandra Faustino Rosente	Presente	
Suplente	Weiny Muniz	Presente	

PAUTA ABERTA

1.

Avisos da Coordenação
2. Correção da ata anterior
3. Nova votação para os cargos de Coordenador, Secretario Geral e Secretario Adjunto
4. Apresentação numeros dos processos das obras do CPM 23/24
5. Fala dos Conselheiros/Municipes
6. Encerramento

Link: <https://meet.google.com/asd-puvw-amr>

A reunião iniciou às 19:18h, com o anúncio da Coordenadora Catia informando que não será liberado link, conforme informado na pauta, pois, houve entrada de vários perfis fake postando imagens indecentes, por isso, será transmitido pelo Instagram apenas pelo Instagram do CPM.

Coordenadora Catia pediu 1 minuto de silencio devido a morte do Bahia, funcionário da Sub e da Preta Gil.

A votação dos candidatos será feita no inicio da reunião e a Coordenadora explicou como será a votação. Perguntou quem gostaria de se candidatar e não houve manifestação.

Sueli indagou sobre a possibilidade da não votação devido ao fato de não ter candidatos novos e alguns munícipes concordaram. No entanto, a votação seguiu, pois, a Casa Civil determinou que houvesse registro da nova eleição.

Conselheiros Sueli e Paulo irão se abster da votação por motivos que serão explicados posteriormente.

Coordenadora: total de votos 9

1 voto em branco

2 abstenções

Secretaria geral: total de votos 9 votos

1 voto para Ivani

2 abstenções

Secretario adjunto: total de votos 9 votos

1 voto para Luciana

2 abstenções

Cedulas com preenchimento incorreto: 4

Todas as cédulas serão escaneadas e irão para o processo.

Houve agradecimento dos eleitos Catia (Coordenadora), Luciana (Secretaria Geral) e Ivani (Secretario Adjunto)

Coordenadora Catia inicia falando sobre a obra em andamento: Praça Mairara: a obra está em andamento e há dois brinquedos que já estão colocados. Assim que o engenheiro voltar de férias, a Coordenadora fará um relatório completo sobre os materiais que serão usados.

Sobre a Adriana, uma mulher em situação de rua, a Coordenadora foi ao encontro da mesma para tira-la dessa situação, no entanto, a Adriana não demonstrou desejo em sair.

Coordenadora Catia, efetuou os tramites de convencimento como munícipe, não como CPM.

Adriana andou por vários lugares, a Coordenadora e o pessoal da igreja (conforme solicitado) foi ao encontro dela, mas, não quis aceitar.

Será feito um roteiro sobre visitação das obras que ficará no instagram do COM e a Casa Civil receberá copia.

Quanto a saída do Conselheiro Paulo, o mesmo pediu para Catia que parasse com o andamento e foi atendido. O conselheiro confirmou a informação.

Conselheira Deyse efetuou a leitura de dois emails: um sobre as análises de viabilidade e outro sobre esclarecimento de reuniões.

Sobre as etapas de inviabilidade e de recursos, a Coordenadora Catia lembrou as etapas mostrando as datas e avisando que todas as informações estão na pagina do Participe Mais.

Propostas que entraram na viabilidade, que podem passar ou não. E esses valores podem ser alterados, caso seja necessidade de algum tipo de estudo

3260 - Pca Dominguinhos, na Vila California - R\$ 666.620,00

1691 - CDC Vila California - R\$ 2.000.000,00

2198 - Reforma play do Pq Ecologico - R\$ 300.000,00

3250 - Corrego Água Vermelha (Papagaio) — R\$ 2.776.622,00
2450 - Ampliar galeria de águas pluviais - R\$ 299.993,00
Conselheira Alaide pediu para que essa proposta seja retirada. No recurso usar excluída por estar sendo contemplada por obras da SIURB (Canalização do código Oratorio), conforme orientação da Elisete

3246 - Implementar mini quadra, brinquedos e mesa de jogo em calçadão

1552 - Reformar o salão de atividades do CDC Vila Darly e Jd Tereza - R\$ 2.000.000,00

1012 - Construção de galerias pluviais e boca de lobo na Rua Rio do Peixe R\$ 299.995,00

2296 - Ampliar, reformar e cobrir a praça da Vila Unidas 555.620,00

Havera correção da frequencia da ultima ata: Conselheiro Paulo on line e Conselheiro Francisco ausente.

Sobre o numero SEI esta em tratativa com a secretaria da fazenda e assim que estiver com os dados, informará a catia e a mesma irá repassar a informação.

Fabio Martinez: munícipe veio falar do piscinão sobre a retirada das arvores do entorno e questiona o CPM sobre isso,

Elisete informa que as arvores saudáveis serão transportadas para a Francisco Falconi, no total de 80 unidades.

Disse que não era possível deixar as arvores devido ao projeto, buscando o mínimo impacto. Para visualizar o projeto, o mesmo está na SIURB e sera solicitado, para que a Catia apresente na próxima reunião.

Munícipe questionou sobre a necessidade de áreas alagáveis e a subprefeita informou novamente sobre o replantio.

No piscinão terá campo de futebol em cima do piscinão e área de lazer.

Aldo sugere que as plantas do projeto sejam enviadas antes do inicio do mesmo. Elisete informa que houve chamamento em SIURB, no entanto, irá verificar.

Marcia: munícipe informa que a Alessandra, supervisora de SAS, foi fundamental no momento da abordagem da Adriana. Relatou que nas mídias sociais há muita desinformação e é necessa rio buscar informações corretas

Carmem: questiona o conselho sobre as propostas que foram lidas e esta com duvidas sobre a proposta que foi retirada.

Proposta 1451 não esta analisada para viabilidade e precisa recorrer

Antonio Tureba: munícipe reclama sobre rejeitos de madeira o que dificulta o resgate de materiais para reciclagem. Solicitou a colocação de caçambas para reciclagem

Aldo: conselheiro informa que sobre projeto de assedio sexual da empresa Movebuss, não tivemos resposta da Casa Civil.

Entregar para coordenadoria regras prara participação de grupos de whatsapp, como sugestão para ser levada para os conselheiros.

Gilberto: munícipe questiona falta de resposta quanto aos processos SEI, pois os mesmos estão trancados,

Elisete informa que os processos estão abertos.

Deyse: conselheira relata que não podemos esquecer das proposta que não puderam ir, como as da Assistência Social, pois qdo outra secretaria não funciona, é a Assistência Social que fica sobrecarregada.

Conselheiro Paulão agradeceu a Alessandra, Supervisora de SAS, pelo suporte na parte social e nas questões de auxílio para a população.

Conselheira Sueli: requer retificação da ata anterior a indicação de Aldo e Luciana.

Sobre Castelinho, questionou que sueli havia informado que a priorização não foi feita devido a ausência da mesma. Sueli informa que mando fotos e texto para Erica e relatou que a demanda não foi e entrou outra em substituição.

Gostaria que a coordenação compartilhasse todas as informações do CPM. Falou sobre as falas do Aldo sobre a Catia e tem ressalvas sobre essa colocação.

Envio de email de forma incorreta pra a Casa Civil e Sueli pede demanda para conversar sobre o assunto internamente.

Diz que é advogada e percebe que há indisposição pelo fato de ser advogada e se hostilizada e se pediu prerrogativa da OAB.

Pede copia de ata e por querer ter arquivo pessoal e se sente não atendida ao acesso das demandas internas e tem a impressão que algumas informações não são passadas. Pede para que seja revisto e não há nada pessoal contra a Catia.

Abre demanda sobre o fato da fala da mesma não ser de confiança.

Iraci: munícipe fala o piscinão e pede ao cpm que respeite os munícipes quanto a discussão de problemas internos, pois, estão na reunião para discutir demandas e não outras questões. Os conselheiros devem resolver questões dos munícipes e propostas. Pediu a Sra. Elisete para fazer uma reunião extraordinária para falar sobre o piscinão e, se possível, trazer um representante da SIURB. Elisete informou que irá solicitar a presença de um funcionário da SIURB para esclarecer sobre piscinão.

Silvio: munícipe questiona a Sra. Elisete sobre as enchentes na Rua Jose Zappi, onde o piscinão não é a solução definitiva, e solicita uma resposta oficial. Procurou o Sr. Jocimar e também não houve um resposta satisfatória.

Elisete informa que a obra para a Rua Jose Zappi entrou no plano de metas para construção de uma nova galeria. O projeto daria para fazer uma substituição, no entanto, é de grande vulto e a obra foi para SIURB.

Acredita que se for aprovada pelo plano de meta, irá acontecer. Catia ira fazer uma pesquisa para acompanhar o andamento dessa obra.

Quatro votos com o enquadramento incorreto, mas, a intenção foi valida. Suplente Weiny Muniz

Aldo: relata que a Miraci fez uma provocação para a casa civil quanto a reuniões sobre as propostas.

CPM precisa de espaço para efetuar tuas questões para que nao sejam trazidas para as reuniões.

Sueli relata que o CPM tenha autonomia para as reuniões de alinhamento de pauta e solicitou que constasse em ata.

Catia encerrou a reunião informando que há casos que poderiam ser respondidas no momento, no entanto, optou em encerrar e dará a resposta posteriormente em outra reunião.

Ata | Documento: [128352540](#)

ATA DA 5 REUNIÃO ORDINÁRIA CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL VP

Ao décimo sexto dia do mês de junho do ano de 2.025, em primeira chamada às 19h, horzrio de Brasília, no auditório da Subprefeitura de Vila Prudente localizada na **Avenida do Oratorio, 172, bairro de Vila Prudente, na cidade de São Paulo**, também com link de acesso <https://meet.google.com/ocs-ruke-tde>, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a reunião extraordinária do Conselho Participativo Municipal de Vila Prudente (CPM-VP), sob coordenação da Sra Catia Alves da Silva.

Contou-se com a presença de 12 (doze) conselheiros, representantes da Subprefeitura e munícipes, conforme lista que se segue:

Função	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro(a)	Catia Alves da Silva	Presente	

Conselheiro(a)	Luciana Leone	Presente	
Conselheiro(a)	Aldo Augusto Costa	Presente	
Conselheiro(a)	Ivani de Oliveira Rosente	Presente	
Conselheiro(a)	Erica dos Santos	Presente	
Conselheiro(a)	Deyse Flavia do Nascimento	Presente	
Conselheiro(a)	Alaide Pereira da Silva	Presente	
Conselheiro(a)	Sueli Jacondino de Oliveira	Presente	
Conselheiro(a)	Rogério Bueno de Lima	Presente	
Conselheiro(a)	Francisco Castro Rodrigues	Presente	
Conselheiro(a)	Thiago Catalani de Paula	Presente	
Conselheiro(a)	Paulo Rogério dos Santos	Presente	
Engenheiro	Lucas Farhat		
Subprefeita	Elisete Mesquita		

PAUTA ABERTA

- Abertura com informes da Coordenadoria do CPM Vila Prudente
- Apresentação das autoridades presentes
- Devolutiva dos emails recebidos pela Coordenação
- Pesquisa e organização dos grupos temáticos alinhados com as Secretarias do município
- Apresentação das 10 obras que estão na Subprefeitura
- Abertura da palavra aos munícipes e Conselheiros
- Encerramento

A reunião iniciou-se as 19:23h, com a Coordenadora Catia apresentando o Engenheiro Lucas e informando que ele falará sobre as 10 obras que ficaram aos cuidados da Subprefeitura.

São elas:

Proposta 1012- Galerias da Rua Rio do Peixe: A SIURB não tem estudos referentes a essa galeria, no entanto, será feito orçamento para esse projeto onde será verificada toda a bacia onde poderá ser executada e, também, um orçamento preliminar.

Essa obra não entrará no orçamento desse ano, e sim, no do ano de 2026, pois, já haverá o valor.

Proposta 2198 - Reforma do playground do Parque Ecológico Lydia Diogo: está aos cuidados da Subprefeitura, mas, quem executa essa obra é a Secretaria Municipal do Verde, por isso, haverá um encaminhamento dessa demanda para a devida Secretaria.

Conselheira Sueli questiona se a obra priorizada pelo CPM pode ter interferência e a Interlocutora/Subprefeita Elisete explicou que o momento agora a etapa das

propostas é de viabilidade e encaminhamento para as devidas secretarias, que darão o aval para execução ou não.

Dr. Osmar informa que essa demanda existe desde 2023 e o Eng. Lucas informou que já deve ter ido para a Secretaria Municipal do Verde.

Municipe Maria Luiza informou que essa demanda está sendo cobrada e está em ata.

Proposta 2296 - Reforma da quadra da Prasa Vila Unidas: não é possível a

colocação da cobertura. Eng. Lucas relatou que houve reforma em 2022 e será necessário colocar essa observação no sistema.

Conselheira Sueli informa que houve adaptação da proposta, pois, o CPM já estava ciente que talvez não seria possível a colocação dessa cobertura.

Municipe Gilberto questionou se havia 2 tipos de garantia e o Eng. Lucas informou que não, o que ocorre é perda de garantia por mau uso e não por má qualidade do material ou da execução e se colocou à disposição para verificar o espaço.

Eng. Lucas informou que a obra é viável e irá para orçamento sem a cobertura da quadra.

Proposta 2303 - Revitalização da Praça Edna Berlan Leitão: a praça é pequena e com espaço limitado, há uma árvore onde as raízes sobrepõem o piso e, por isso, o Eng. Lucas não vê espaço físico e acessível para colocação de equipamentos para uso do munícipe. A opinião técnica do Eng. Lucas é que a proposta seja inviável.

Proposta 2450 - Ampliação da galeria de águas pluviais - Rua Aguas de Lindoia x Rua Roberio Dias x Avenida Vila Ema: A SIURB não tem estudos referentes a essa galeria, no entanto, será feito orçamento preliminar para esse projeto onde será verificada toda a bacia onde poderá ser executada.

Proposta 3246 - Implementação de mini quadra na Favela do Haiti: Interlocutora/Subprefeita Elisete informou que conversou com o lider comunitário do local e disse que a comunidade não irá aceitar e solicitou para que a Coordenadora Catia fosse conversar com ele.

Essa proposta é viável e será feito o orçamento.

Proposta 3247- Implementar espaso nos baixos do Expresso Tiradentes

para atividades: espaço está sendo utilizado como canteiro de obra

pelo monotrilho, por isso, essa obra não é viável devido ao tempo da obra do

monotrilho.

Proposta 3250 - Desassoreamento entorno da Rua Águas Vermelhas: será feito orçamento para as obras do desassoreamento.

Proposta 3252 - Ampliação da quadra na Rua São Nicolau: Eng. Lucas questiona o local da ampliação e a Coordenadora Catia explica que a calçada é muito estreita. Eng. Lucas informa que fará estudo com a CET para verificar o leito carroçável e deixa claro que pode ser difícil.

Essa obra é inviável e a Coordenadora Catia fará ofício para a CET, segundo orientação da Interlocutora/Subprefeita Elisete.

Proposta 3260 - Melhorias na Praça Dominginhos: a obra é viável e será entregue abaixo assinado feito pela população, referente a necessidade dessa reforma.

Segundo Eng. Lucas, será efetuada uma reforma geral e adequação para acessibilidade.

Coordenadora Catia informa que a UBS/AMA Califórnia efetivou visita aos usuários para explicar sobre a importância e necessidade das obras na Praça Dominginhos, para melhor uso do munícipe.

Referente aos números de processo SEI das obras do Conselho passado, a Interlocutora/Subprefeita Elisete informou que os mesmos serão passados para

a Coordenadora Catia. Foi informado que alguns números de processos estão em consulta com outras Secretarias.

Eng. Lucas deu algumas explicações para o munícipe Sr. Gilberto informando que as três obras estão em análise pela CET e SPTrans. A disponibilidade da verba está liberada, portanto existe a necessidade das informações das análises das secretarias.

Municipe Sr. Gilberto também questionou sobre o valor de verba de R\$ 460.000,00 (quatrocentos e sessenta mil reais) e que foi usado apenas R\$ 360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais). A Interlocutora/Subprefeita Elisete explicou que a liberação do saldo restante das obras será informada para a Secretaria da Fazenda, a qual fara analise para utilização dos recursos do saldo remanescente da licitação/execução das obras, para o CPM.

A Coordenadora Catia, divulgara em reunião a decisão da Secretaria da Fazenda, quanto a utilização do saldo remanescente.

Coordenadora Catia informou que houve reunião on line dia 11/6/2025 para indicação de Conselheiros para candidatura ao CPMU - Conselho Municipal de Políticas Urbanas, e após votação com os Conselheiros, por unanimidade, permaneceram como candidatos os Conselheiros Aldo e Luciana, conforme consta na ata dessa reunião.

Sobre colocação das propostas na plataforma do Participe+, a Coordenadora Catia explicou que somente a coordenação tinha