

6059.2025/0010669-7 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa EVER SERVICOS TEMPORARIOS LTDA CNPJ 62356106000180 teve sua licença deferida.

Despacho deferido | Documento: [143162950](#)

6059.2025/0010670-0 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa EVER OUTSOURCING LTDA CNPJ 62334406000168 teve sua licença deferida.

UNIDADE DE AUTOS DE INFRAÇÃO

Despacho indeferido | Documento: [141264675](#)

SEI 6059.2025/0008942-3 - Publicações Oficiais

Despacho Indeferido

Interessados: Vivo S.A./ Daniela Ferreira da Mota-OAB/SP 329.740

Do Processo 2016-0.013.521-4

DESPACHO:

1- Considerando as manifestações do Sr. **Fiscal de Posturas Municipais**, do Sr. Supervisor Técnico de Fiscalização e da Sra. Coordenadora de CPDU, que acolho como razão de decidir DETERMINO, a **manutenção** do Auto de Multa nº. **10-331.661-2**, por falta de fundamentação legal do pedido;

2 - À CPDU/VM para ciência, publicação e demais providências necessárias

RAFAEL FRANCISCO FERRAZ MINATOAWA

Subprefeito -Vila Mariana

UNIDADE DE PROCESSOS DO PROGRAMA TÔ LEGAL

Despacho deferido | Documento: [143085292](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010581-0 - JOSE ANTONIO FERREIRA DA SILVA - DEFIRO O TERMO DE PERMISSÃO DE USO para Banca de Jornais e Revistas nos termos Lei nº 10.072/1986, Decreto nº 22.709/1986, Decreto nº 32.391/1992, Decreto nº 57.669/2017 e Decreto nº 58.831/2019..

Despacho deferido | Documento: [143088539](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010590-9 - DAMIAO PEREIRA DA SILVA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088571](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010592-5 - ROSELIA PEREIRA DA SILVA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088580](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010594-1 - MARCELIO BEZERRA DOS SANTOS 01888134461 - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088606](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010593-3 - LM PENSAO LTDA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088625](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010595-0 - WELLINGTON ANTONIO DIAS DANTAS - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088639](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010596-8 - LUSEMAR SOARES COUTINHO - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088725](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010597-6 - M2 SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA - DEFIRO O TERMO DE PERMISSÃO DE USO para Sistema de Compartilhamento de Bicletas nos termos Decreto nº 57.889/2017, Decreto nº 58.831/2019 e Resolução SMT/CMUV nº 17/2017.

Despacho deferido | Documento: [143088735](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010598-4 - JOSE ESTRELA ABRANTES - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088853](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010600-0 - CICERO NUNES PEREIRA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088903](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010601-8 - JOSE HILDO LIMA MONTEIRO - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088937](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010603-4 - SERGYO MARCO MENEZES - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143088950](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010602-6 - MARIA DO CARMO SANTOS SILVA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143089000](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010604-2 - JOSE HILDO LIMA MONTEIRO - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143089016](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010605-0 - NIVALDO ANTONIO DA SILVA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [143107954](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010623-9 - EZ-TEC TECNICA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA - DEFIRO A LICENÇA DE ANÚNCIO INDICATIVO para CADASTRO DE ANÚNCIOS - CADAN nos termos Lei nº 14.223/2006, Decreto nº 47.950/2006 e Resoluções da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana - CPPU..

Despacho deferido | Documento: [143132499](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010642-5 - GENOVA CASA DEL PANE LTDA - DEFIRO A LICENÇA DE ANÚNCIO INDICATIVO para CADASTRO DE ANÚNCIOS - CADAN nos termos Lei nº 14.223/2006, Decreto nº 47.950/2006 e Resoluções da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana - CPPU..

Despacho deferido | Documento: [143133018](#)

A vista do contido no 6059.2025/0010643-3 - GENOVA CASA DEL PANE LTDA - DEFIRO A LICENÇA DE ANÚNCIO INDICATIVO para CADASTRO DE ANÚNCIOS - CADAN nos termos Lei nº 14.223/2006, Decreto nº 47.950/2006 e Resoluções da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana - CPPU..

Subprefeitura da Vila Prudente

GABINETE DO SUBPREFEITO

Ata | Documento: [143109585](#)

São Paulo, 24 de setembro de 2025.

ATA DA 8a REUNIÃO ORDINÁRIA 15.09.25

Ao décimo quinto dia do nono mês do ano de 2.025, em segunda convocação às 19:15h, horário de Brasília, no auditório da Subprefeitura de Vila Prudente localizada na Avenida do Oratorio, 172, bairro de Vila Prudente, na cidade de São Paulo, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº002/PREF/CC/SERS/2020, deu-se início a reunião extraordinária do Conselho Participativo Municipal de Vila

Prudente (CPM-VP), sob coordenação da Sra. Catia Alves da Silva.

Contou-se com a presença de 12 (doze) conselheiros, representantes da Subprefeitura e munícipes, conforme lista que se segue:

Função	Nome	Presença	Justificativa
Conselheiro(a)	Catia Alves da Silva	Presente	
Conselheiro(a)	Luciana Leone	Ausente	
Conselheiro(a)	Aldo Augusto Costa	Presente	
Conselheiro(a)	Ivani de Oliveira Rosente	Ausente	
Conselheiro(a)	Erica dos Santos	Presente	
Conselheiro(a)	Deyse Flavia do Nascimento	Presente	
Conselheiro(a)	Alaide Pereira da Silva	Ausente	
Conselheiro(a)	Sueli Jacondino de Oliveira	Presente	
Conselheiro(a)	Rogério Bueno de Lima	Presente	
Conselheiro(a)	Francisco Castro Rodrigues	Presente	
Conselheiro(a)	Thiago Catalani de Paula	Presente	
Conselheiro(a)	Paulo Rogério dos Santos	Presente	
Subprefeita	Eliete Mesquita		

PAUTA ABERTA

1. Abertura com informes da Coordenadoria do CPM Vila Prudente
2. Apresentação das autoridades presentes
3. Apresentação dos Processos SEI - Gestão CPM 2023/2024
4. Devolutiva da reunião / Atualização do Guia para Mesa Diretora
5. Fala dos munícipes
6. Fala dos Conselheiros

Ao iniciar a reunião, a Coordenadora Catia informa que alguns conselheiros estão ausentes, citando que as Conselheiras Luciana e Erica estão acompanhando a reunião de forma híbrida, Conselheiro Ivani teve uma questão de saúde e Conselheiro Paulo está a caminho.

A reunião foi aberta com a citação dos processos SEI da gestão anterior:

✓ Construção do muro de contenção da Rua dos Crepis - SEI 6060202500015889

✓ Boulevard São Lucas - SEI 6060202500014712

✓ Estudo e projeto de drenagem para alagamento - Rua Costa Barros x Rua Murta do Campo - SEI 6060202500016200

✓ Ciclovia da Avenida Anhaia Melo - SEI 6060202500014747

✓ Revitalização da Praça Mairara - SEI 6060202500014119

✓ Playground embaixo do Elevado Tiradentes - SEI 606020250002714

Subprefeita Elisete informa que as obras apresentadas devem ser feitas até o final de 2025, no mais tardar até março/2026

Conselheira Sueli questiona sobre as sobras dos valores das obras e a Subprefeita Elisete esclarece que a Secretaria da Fazenda devolverá quando as obras forem finalizadas.

Obras do CPM 2025/2026 (vale lembrar que essas obras não possuem numero SEI porque ainda não foram iniciadas):

✓ Ampliar, reformar e cobrir a quadra da praça da Vila Unidas: R\$ 55.5620,00 (Paulo)

✓ Reformar vestiários, quadra esportiva e troca de forro do CDC Califórnia: R\$ 2.000.000,00

✓ Construir galerias de águas pluviais e bocas de lobo na Rua Río do Peixe: R\$ 299.995,00

✓ Reformar pavimento da travessa Maria de Lorena: R\$ 400.000,00

✓ Ampliar galerias de águas pluviais Rua Aguas de Lindoia: R\$ 299.993,00 -

✓ Reformar salão de atividades do CDC Vila Darly: R\$ 2.000.000,00

✓ Reformar playground Pq Lidia Diogo: R\$ 300.000,00

✓ Ampliar calçadas, plantar árvores e colocar bancos e mesas em quadra: R\$ 300.000,00

✓ Implantar mini quadras, brinquedos e mesa de jogos em calçadão:R\$ 300.000,00

✓ Desassoreamento e revitalização do correjo Aguas Vermelhas: R\$ 2.776.622,00

✓ Melhorar e adequar a Praça Dominginhos: R\$ 666.620,00

Totalizando: R\$ 9.898.850,00

Caso houver sobra de valores, é possível que outras obras sejam feitas.

Dr. Osmar pede a palavra em nome do CADES e reitera a necessidade de destinação da obra remanescente seja aplicada na reforma completa e revitalização do playground do Parque Lidia Diogo, colocação de piso adequado, cercamento do espaço para evitar entrada de animais, bancos modernos com cobertura, colocação de bebedouros e iluminação controlada

Solicita que esse pedido seja acatado nessa plenária ou na próxima.

Conselheira Catia informa que recebeu cópia dessa solicitação.

Quanto as obras da Saúde, é necessário a presença da Secretaria da Saude para que haja explicações, pois, essas obras vão direto para a Secretaria. Foi lembrado que as visitas de outras Secretarias foi pauta de reuniões anteriores e houve concordância.

Sempre que ocorre reeleição da Mesa Diretora do Conselho, a Casa Civil a Coordenação, Secretaria Geral e Secretario Adjunto para falar sobre adequações, que não geram grandes alterações, no entanto, a Coordenadora Catia precisa dar a devolutiva dessa reunião. Falou-se sobre preparação da pauta e aproveitou para pedir permissão para a Subprefeita Elisete para que seja feita uma reunião de alinhamento referente a confecção do Memorial Descritivo, referente as obras do semestre, pois, é importante que seja feito por todos em conjunto.

Referente as datas das reuniões ordinárias, o calendário é feito no inicio do ano e, caso seja necessário alteração, a Casa Civil precisa ser comunicada e autorizar a mudança. Isso não acontece em caso de reuniões extraordinárias.

Subprefeita Elisete alertou quanto aos prazos da publicação das atas, pois, os mesmos estão atrasados e solicitou atenção quanto a isso.

Conselheiro Francisco lembra da importância do trabalho em conjunto e que o CPM é o elo entre a população e as autoridades, para que as obras sejam executadas em prol da comunidade.

Ainda sobre a devolutiva da reunião da Mesa Diretora,houve falas sobre a condução da reunião e elaboração das atas e definição para a próxima reunião ordinária. Quanto a gestão de conflitos, a Mesa Diretora é responsável pela mediação e conduta adequada dos participantes. O Coordenador é o responsável por manter a ordem e o bom andamento da reunião, intervindo quando necessário. Caso a desordem siga, o Coordenador pode suspender temporariamente a fala do indivíduo ou, em ultimo caso, suspender a reunião para manter a ordem.

Referente ao convite para trazer palestrantes para as reuniões do CPM, a Coordenadora Catia solicitou que seja feita uma definição quanto a isso.

A Conselheira Sueli opinou sobre o tema do verde no território e solicitou que chamasse palestrantes para falar sobre esse tema; também falou sobre a UBS Vila Ema e propôs convidar a Secretaria da Saúde, informou que foi convidada por uma UBS e tomou conhecimento da existência de políticas públicas, mas, que a população desconhece. Com isso, apontou que seria interessante trazer esse assunto para a reunião, de 20 de outubro.

Como a Saúde é um tema importante e abrangente, a Coordenadora Catia colocou em votação que a palestra do mês de outubro fosse sobre Saúde e todos os conselheiros presentes concordaram.

O município Sr. Tureba reforçou a importância da presença de munícipes nas reuniões para que mais temas sejam colocados e debatidos. Também falou do seu trabalho com reciclagem.

A Coordenadora Catia sugeriu que na reunião de 17/11, a Secretaria da Assistencia Social seja a convidada para falar sobre o tema. Houve concordância dos conselheiros presentes.

A município Sra. Solange Gomes, moradora de Vila Ema, veio solicitar apoio em relação a praça de Vila Ema. Relatou que foi feito abaixo assinado, conversas com parlamentares e, no entanto, não houve nenhum retorno mais concreto.

Conselheira Sueli informa que quando foi priorizar as propostas, relatou que a necessidade dessa praça é grande. Acreditou que essa obra seria contemplada, no entanto, deu-se atenção a outras necessidades.

Sobre a verba da parlamentar, a Conselheira Sueli acredita que essa verba não sairá esse ano e junto com a população, espera uma resposta mais efetiva.

Conselheiro Thiago apresenta demanda relacionada aos mutirões de zeladoria que ocorrem aos sábados. Sugere o trabalho efetuado em um dos sábados seja sugerido pelo CPM e, caso não seja possível, sugeriu que o CPM acompanhasse um desses serviços. Outra demanda é avisar com 24 horas de antecedencia sobre o local onde será feita a zeladoria, pois, dessa forma a população ficará ciente e evitará colocar os carros na rua.

Conselheira Sueli pediu para a subprefeita que essa informação chegue o mais rápido possível. Subprefeita questionou qual a necessidade da conselheira ter esse dado com antecedência, sendo

que as equipes trabalham durante a semana para priorizar as necessidades e a analise. Informa que a fiscalização é da Sub e o CPM acompanha a execução, sem fazer perguntas sobre contato das empresas ou algo parecido.

Conselheira Sueli questiona que nao tem como acompanhar sem saber qual o local e pede que a prefeitura dê informações. Novamente a subprefeita solicitou aos conselheiros que eles não podem abordar os funcionários solicitando informações de empresas e informou que foi feito um email para a Casa Civil sobre isso. Relatou que buscou informações e não teve retorno, por isso, entendeu que falar com os funcionários seria eficaz. Alegou, também que, como a maioria dos conselheiros, está aprendendo.

Coordenadora Catia relatou que podemos ver o serviço e não abordar o funcionário. Caso nao concordar, acredita que o correto seria enviar email para a prefeitura explicando o porquê da discordância com o trabalho em execução.

Subprefeita Elisete informa que a pagina da Subprefeitura consta pedidos para que a população indique locais de zeladoria e pediu que todos seguissem a página.

Municipe Sr. Tureba fala sobre a necessidade da limpeza de nossa região e do cuidado com o trato dos resíduos produzidos pela população.

Dr. Osmar trouxe demanda da calçada do Hospital Vila Alpina. A Subprefeita Elisete informa que existe um projeto na Enel retirar a fiação aérea e colocar subterrânea. Para isso é necessário retirada de algumas arvores e, por isso, está sendo feito um estudo de impacto.

A município Sra. Magda entregou um documento de 25 paginas para a Coordenadora Catia, onde consta um estudo de caso feito por ela, referente a um problema que aconteceu no CPM.

Municipe Sr. Fernando trouxe tema referente a serviços sociais para a população idosa da região de Vila Prudente, após uma reunião feita com a Saúde. Solicitou construção de UPA e AMA 24 horas, criação de NCI (Nucleo de Convivencia para o Idoso), CDI (Centro Dia para Idoso), ILPI (Instituição de Longa Permanencia para o Idoso), URSI (Unidade de Referencia de Saúde para o Idoso) e outras estratégias de saúde para essa população que está crescendo em nossa região. Informou que Parque São Lucas, Jd. Guairacá e Jd. Independência estão participando desse movimento e pede que o CPM Vila Prudente também se junte a esse movimento que visa melhorias para essa população. Conseg Vila Prudente e Conseg Parque São Lucas fazem parte desse movimento.

Conselheira Deyse relata que não dá mais para ver idosos morrendo em casa, caindo nas ruas por andarem sozinhos e que essa situação não é apenas culpa da família e deixou seu apoio quanto a essa caminhada para melhorar a vida dos idosos.

Conselheiro Aldo trouxe assunto sobre um ocorrido que a Conselheira Deyse presenciou na linha 4025 - Jardim das Figueiras / Tatuapé. A Coordenadora Catia leu um email da Casa Civil informando que o CPM pode atuar dentro de suas funções para tratar, referente ao ocorrido que foi assedio sexual dentro do ônibus. Ao perceber o assédio, a Conselheira Deyse pegou o celular, gravou a cena e entrou em contato com o Conselheiro Aldo.

Conselheira Deyse relata que é usuária dessa linha e diz que há vários problemas, sendo que um deles é a demora. Em contato com os responsáveis, foi informada que essa linha anda em comboio, por isso que passa de 3 a 4 ônibus de uma vez. Devido a isso, o primeiro ônibus que passa fica lotado e facilita o assédio. Relatou que é muito triste ver mulheres expostas a esse tipo de situação devido a uma alteração de linha e de atrasos.

Conselheiro Aldo entrou em contato com a empresa de onibus e foi relatou que foi solicitado orientação para usar o sinal de pedido de socorro quando ocorrer assedio. Caso não tenha nenhuma providência efetiva, levar o caso para a SPTrans. Essa resposta causou indignação no conselheiro. A questão é convidar a empresa Movebus para conversar sobre o tema, para cuidar desse assunto e pede autorização do CPM para iniciar a conversa com a empresa.

Municipe Sra. Magda sugeriu fazer um vídeo explicativo e divulgar em suas redes sociais, pois, nem sempre os cartazes ou conversas são efetivas. Municipe Sr. Tureba sugere que poderia ter um botão direto com a Polícia onde o motorista acionasse quando ocorresse casos de assedio.

Dr. Osmar fala sobre assedio em trens e sugere que as ações judiciais seja usadas nesses casos, pois, na maioria das vezes é causa ganha para quem está reclamando.

Conselheiro Rogerio questiona a Subprefeita Elisete sobre o critério de recapeamento das ruas. Subprefeita Elisete informou que a execução do recapeamento é de competência da SMSUB, que envia a solicitação para a CET autorizar o apoio. Relatou que um dos casos para demora de execução da demanda é a dificuldade de desvio de trânsito.

Sr. Idesvaldo informa que a CET gerencia e não executa. Os

projetos vao para a superintendencia de implantação e vai para as empresas que prestam serviços. A CET não tem controle desses prazos, apenas pode dizer se será feito ou não.

Municipe Sra. Maria Cristina solicita que seja feita algo referente a rua em frente e EMEF General Osório, pois, a movimentação de ônibus é grande e tem carros estacionados dos dois lados da rua, podendo causar algum acidente.

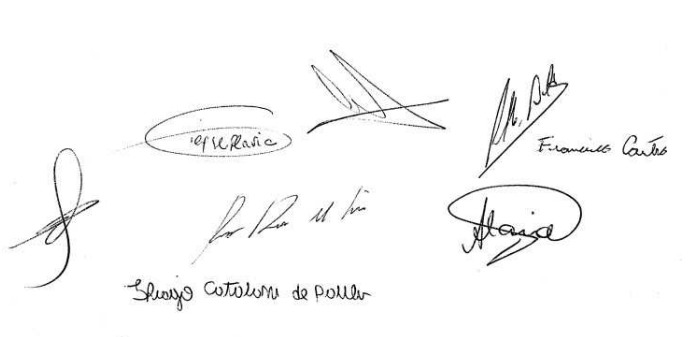
Sr. Idesvaldo esclarece que esse pedido deve ser feito para a SPTrans.

Municipe Sr. Fernando sugere que haja fiscal no local para que melhore essa movimentação. Sr. Idesvaldo informa que o pedido pode ser feito e que os orgaos competentes irão responder, seja um resposta positiva ou não.

Municipe Sra. Marcia também relata que observa os perigos que os estudantes correm nessa via movimentada. Sr. Idesvaldo orientou que ela mesmo pode fazer um pedido informando essa preocupação com a segurança.

Coordenadora Catia coloca em votação o projeto do Conselheiro Aldo, onde os 8 (oito) conselheiros presentes votaram "SIM".

Após essa votação, reunião é encerrada.



EMPREENDA FÁCIL

Despacho deferido | Documento: [143096515](#)

6060.2025/0003572-8 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa PRECO BAIXO COMERCIO DE SUPLEMENTOS LTDA CNPJ 27253546000704 teve sua licença deferida.

Despacho deferido | Documento: [143096781](#)

6060.2025/0003573-6 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa PRECO BAIXO COMERCIO DE SUPLEMENTOS LTDA CNPJ 27253546000704 teve sua licença deferida.

Despacho deferido | Documento: [143097238](#)

6060.2025/0003574-4 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa PRECO BAIXO COMERCIO DE SUPLEMENTOS LTDA CNPJ 27253546000704 teve sua licença deferida.

Despacho deferido | Documento: [143097892](#)

6060.2025/0003575-2 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa PRECO BAIXO COMERCIO DE SUPLEMENTOS LTDA CNPJ 27253546000704 teve sua licença deferida.

Despacho deferido | Documento: [143098671](#)

6060.2025/0003576-0 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa PRECO BAIXO COMERCIO DE SUPLEMENTOS LTDA CNPJ 27253546000704 teve sua licença deferida.

Despacho deferido | Documento: [143113869](#)

6060.2025/0003580-9 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa JD TRADE IMPORTACAO, EXPORTACAO E COMERCIO LTDA CNPJ 52123015000140 teve sua licença